



Göteborgs Stad

Stadsmiljöförvaltningen



Markavtal krävs när ytskiktet bryts på mark som förvaltas av stadsmiljöförvaltningen. Exempelvis:

- Geotekniska undersökningar
- Förläggning av ledningar
- Justering av kantsten, refuger, farthinder med mera
- Breddning av in- och utfart
- Väg för privat ändamål

Avtalsansökan avser:

Alternativ 1

Endast schakt för åtkomst av befintlig ledning eller för annat ändamål utan att någon enskild anläggning tillförs kommunens mark.

Alternativ 2

Förläggning av ny ledning, fundament, väg eller annan enskild anläggning som medför ingrepp på kommunens mark.

Ifyllt formulär skickas till funktionsbrevlådan

markavtal@stadsmiljo.goteborg.se.

Avtalsuppgifter		
Ange avtalsalternativ, se ovan, för avtalsskrivelsen (1 eller 2):		
1 <input type="radio"/> (Endast schakt)		
2 <input type="radio"/> (Ny anläggning)		
Byggherre för avtalet		
<i>Observera, om byggherren företräds av en annan än fastighetsägaren krävs fullmakt.</i>		
Byggherre:		Organisationsnummer:
Kontaktperson för byggherren		
Namn:		Mobilnummer:
E-postadress:		
Härmed intygar byggherrens kontaktperson om en registrering i NyStart: <input type="radio"/>		
Firmatecknare för byggherren		
Person/personer som har befogenhet att signera och företråda bolaget		
Namn:	Titel:	Mobilnummer:
E-postadress:		
Faktureringsuppgifter		
Postadress:		
Postnummer:	Postort:	Faktureringsreferens:
Besöksadress:		

Entreprenör	
Entreprenör:	
Organisationsnummer:	
Kontaktperson:	
Mobilnummer:	E-postadress:

Beskrivning av arbete	
Gata/gator som berörs av arbetet:	
Typ av gata/mark som berörs (gångbana, cykelbana, vegetationsyta spår et cetera):	
Byggherrens fastighetsbeteckning:	Kommunens fastighetsbeteckning:
Motivera varför anläggningen inte kan anläggas inom egen/privat fastighet:	
Vad är syftet med arbetet? <i>Ex. åtkomst till befintlig ledning, dränering</i>	
Är anläggningen permanent, eller ska den endast vara tillfällig?	

Finns det något tidigare tecknat avtal för anläggningen? <i>Ex. markavtal/nyttjanderättsavtal/servitut/gemensamhetsanläggning</i>
Ingår arbetet i ett större projekt där Göteborgs stad medverkar? Ange vilket projekt.
Ange antal kvadratmeter markyta som berörs av schaktarbete inom kommunens mark.
Vilka tidigare kontakter inom Göteborgs Stad har tagits?
Beräknat slutdatum för arbetet (klart för besiktning): <i>Tänk på att räkna med handläggningstiden på stadsmiljöförvaltningen.</i>

Vid förläggning av ledning
Vem är ledningsägare?
Ange antal ledningar, dess längder, dimensioner, typ av ledningar som ska läggas på kommunens mark:
Ange tillbehör till ledningarna: <i>Ex. skåp, brunnar. Ange dess dimensioner.</i>

Bifoga kartunderlag och/eller bilder

- Kartunderlag och/eller bilder som visar arbetets omfattning på platsen samt vilka markytor och fastigheter som berörs ska bifogas ansökan.
- I förekommande fall ska ansökan kompletteras med underlag som redovisar ledningars eller andra anläggningars placering, typ samt berörda fastigheter.

	JA	NEJ
Bifogas underlag som visar arbetets omfattning?		
Bifogas underlag som visar ledningars eller andra anläggningars placering?		

Övriga tillstånd

	JA	NEJ
Har ni en granskad TA-plan?		
Har ni begärt utdrag ur ledningskollen?		
Har ni ett granskat ledningsläget? Vid förläggning av ledning behövs ett granskat ledningsläge. Det söks via Artvise. Se TH kap 16AB.		
Har ni polistillstånd/markupplåtelse?		
Har ni bygglov?		

Vem är byggherre?

I normalfallet är byggherren en fastighetsägare. Byggherren är ytterst ansvarig för hela entreprenaden och är avtalstecknare. Om entreprenaden innefattar ledningsförläggning är ledningsägaren byggherre och ansvarar för ledningens placering samt schaktets återställande och garanti.

Avgifter i samband med markavtal

Aktuella avgifter framgår av [stadsmiljöförvaltningens prislista för markavtal](#).

Hänvisningar till krav och anvisningar i avtalet

Avtalet följer Göteborgs Stads [Teknisk Handbok](#) (TH) som innehåller tekniska och administrativa anvisningar och krav för konsulter, entreprenörer och aktörer inom planering, projektering, byggande samt drift och underhåll av och på allmän platsmark.

- **Starttillståndsprocessen** klargör vilka tillstånd och godkännanden som krävs innan arbete kan påbörjas, se [TH kap 16 Nyttja och gräva på offentlig plats](#)
- **Arbete på gata (APG)** tydliggör vilka krav stadsmiljöförvaltningen ställer för att begränsa störningar och minimera eventuella risker samt upprätthålla god trafiksäkerhet, se [TH kap 15 Arbete på gata \(APG\)](#).
- **Arbete i eller i farlig närhet av spår** kräver efterlevnad av [Säkerhetsordningen](#) för Göteborgs Stad och Mölndals stad.

Handläggningstid för avtalet

Handläggningstiden för markavtal är ca 4 - 8 veckor.