



Dokumentnamn: Stadsmiljöförvaltningens rutin för återställning av schakt

Beslutad av:

Avdelningschef Anläggning
och infrastruktur

Gäller för:

Stadsmiljöförvaltningen

Diarienummer:

**Datum och paragraf för
beslutet:**

2021-10-15

Dokumentsort:

Anvisning

Giltighetstid:

Tillsvidare

Senast reviderad:

2023-10-24

Dokumentansvarig:

Enhetschef Gata spår

Bilagor:

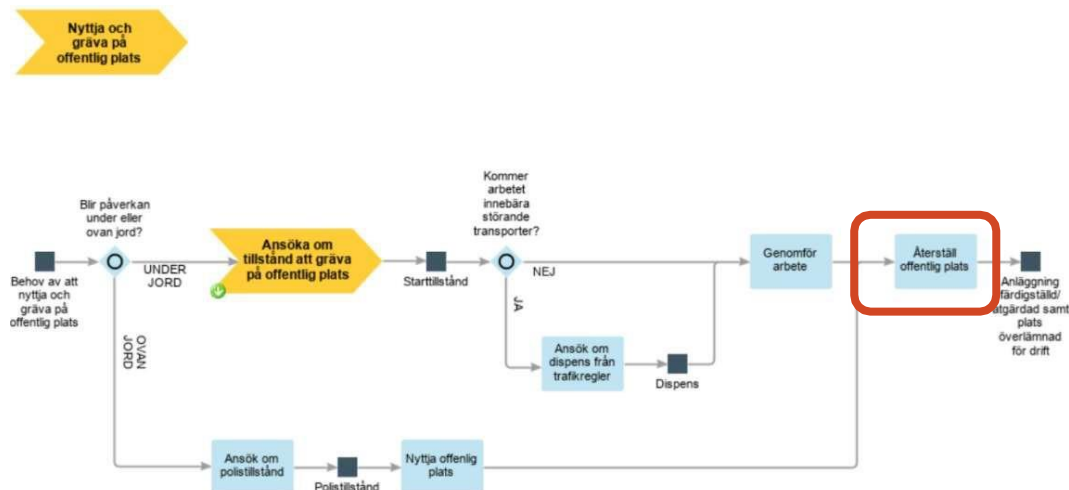
Innehåll

Stadsmiljöförvaltningens rutin för återställning av schakt	2
Syftet med denna rutin	2
Vem omfattas denna av rutin	2
Koppling till andra styrande dokument	2
Stödjande dokument	2
Bakgrund	3
Återställning av arbeten kopplat till starttillståndet	3
Återrapportering	3
Schaktkontroll	4
Påföljder och ekonomisk reglering utav schakt	4

Stadsmiljöförvaltningens rutin för återställning av schakt

Syftet med denna rutin

Denna rutin syftar till att beskriva återställning av arbete kopplat till starttillstånd markerat i bild nedan.



Vem omfattas denna av rutin

Denna rutin gäller tillsvidare för stadsmiljöförvaltningen.

Kraven riktar sig till alla som arbetar på de gator och vägar där kommunen är väghållare samt i grönområden. Det innebär att den som utför arbetet måste ha tillstånd för detta av stadsmiljöförvaltningen.

Koppling till andra styrande dokument

- Stadsmiljöförvaltningens anvisning för tekniska krav vid utförande av schakt
- Stadsmiljöförvaltningens krav för Arbete på gata (APG)
- Säkerhetsordning för spårväg och industrispår, SÄO

Stödande dokument

- Stadsmiljöförvaltningens råd för Arbete på gata
- Teknisk beskrivning väg/beläggning- funktionella egenskaper (TBv-bel)

Bakgrund

I Göteborgs Stad är det stadsmiljöförvaltningen som är väghållare för stora delar av de ytor som kommunen ansvarar för.

Göteborgs stad utvecklas hela tiden och just nu pågår mycket parallella projekt. Det är därför mycket viktigt att varje ingrepp planeras noggrant och att dessa samordnas mellan de olika aktörerna så att störningarna minimeras. Ingrepp ska utföras så att livslängden på anläggningen bevaras eller ökas.

Information om hela processen att nyttja och gräva på offentlig plats finns samlat i Teknisk Handbok, TH kap 16. Utöver Teknisk Handbok hänvisas även till Göteborgs Stads säkerhetsordning spårväg och industrispår.

Återställning av arbeten kopplat till starttillståndet

I denna rutin hanteras endast tillvägagångssättet kopplat till återställningen av offentlig plats. Arbeten intill ledningar och kablar ska utföras i enlighet med respektive ledningsägares föreskrifter.

Samråd inför utförande

Stadsmiljöförvaltningen kallar berörda parter till samordningsmöten för att gemensamt planera kommande arbeten.

Stadsmiljöförvaltningen förväntar sig att man anmäler sig och svarar på den remiss som stadsmiljöförvaltningen skickar ut kopplat till beläggningsarbeten. Anmälan sker till planeringsledare schakt.

Schakt i ny asfaltbeläggning (högst 3 år gammal) får ej ske utan samråd med byggleddare/schaktkontrollant. Vid dessa tillfällen ska dokumenteras ur garantisynpunkt varför man behöver gräva i den nya asfalten.

Efter att arbetet är slut ska det återställas så att livslängden på anläggningen bevaras eller ökas. Vid osäkerhet om hur återställningen ska ske ska kontakt tas med byggleddare/schaktkontrollant.

Återfyllning av schakt

Se Stadsmiljöförvaltningens anvisning för tekniska krav vid utförande av schakt.

Tidskrav på återställning

Samtliga schakter ska vara belagda inom 30 dagar efter slutdatum för starttillståndet i enlighet med gällande krav i starttillståndet. Vid extremväder ellerinterväder ska dialog med byggleddare/schaktkontrollant ske om återställning inte kan enligt starttillståndet.

Återrapportering

När arbetet är genomfört ska tillkommande eller avgående mängder redovisas i stadsmiljöförvaltningens system, Nystart. I Nystart ska även foton på ytan före och efter schakt

redovisas. Detta ska ske snarast efter att arbetet är helt färdigt.

Dessa mängder utgör därefter underlag till fakturering.

Schaktkontroll

Schaktkontroller utförs av stadsmiljöförvaltningens bygglédare/schaktkontrollanter.

Före arbetets påbörjan

Stadsmiljöförvaltningens schaktkontrollant ska kontaktas om:

- Gatan är uppgrävd till mer än 50%.
- Återställningens omfattning är större än 150 m² eller vid komplicerade platser så som rondeller, busshållplatser och cykel- och gångbana. Då ska entreprenör kontakta bygglédare/schaktkontrollant som kommer ut på plats.
- Det råder någon tveksamhet om utförandet.

Efter utfört arbete

När arbete är utfört ska detta meddelas stadsmiljöförvaltningens bygglédare/schaktkontrollant via Nystart.

Garantitid på schaktåterställda ytor

Schakt i ny asfaltbeläggning får ej ske utan samråd med bygglédare/schaktkontrollant. Garantitiden på schakt är tre år.

Där Stadsmiljöförvaltningen upphandlat beläggning gäller en garantitid enligt TBv- Bel - 5 år. Vi tillämpar aktuell garanti vid bedömning av tillåtelse till schakt.

Påföljder och ekonomisk reglering utav schakt

Stadsmiljöförvaltningen fakturerar byggherren automatiskt efter färdigställt arbete. Vid denna tidpunkt börjar även garantitiden att räknas.

Om spårdjupet överstiger 24 mm under år 3 efter slutbesiktning ska ny garantiperiod på tre år med bibehållna krav börja efter det att ny beläggning utförts.

Vid schakt utgår en kostnad för framtida fördyrat underhåll enligt beslutad taxa och tabell. Frågor om avgifter kopplat till återställning kan ställas till bygglédaren/schaktkontrollanten som finns tilldelad i starttillståndet innan arbete startar och senast vid återrapportering.

Ekonomisk reglering av för tunt belagda schakter sker enligt dokumentet *Regler för avdrag och bonus vid beläggningsarbeten*, Teknisk Handbok, TH kap 13PA1.1.